



Na temelju 71. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23), Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 2/24) i Plana upravljanja lučkim područjem Županijske lučke uprave Rab za razdoblje od 2026. do 2030. godine, ravnatelj Županijske lučke uprave Rab dana 31. siječnja 2026. godine, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE RAB

Članak 1.

Ravnatelj Županijske lučke uprave Raba objavljuje javni natječaj za dodjelu dozvola na lučkom području Županijske lučke uprave Rab.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke Upravnog vijeća Županijske lučke uprave Rab, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru/lučkom području najpovoljnijem ponuditelju donosi ravnatelj.

Dozvole na lučkom području Županijske lučke uprave Rab daju se na rok od dvije do pet godina.

Članak 2.

Pravo podnošenja ponude na Javni natječaj imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i državljani država članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno nekoj od država članica Europske unije.

Članak 3.

Temeljem Plana upravljanja lučkim područjem Županijske lučke uprave Rab za razdoblje od 2026. do 2030. godine, Klasa: 400-01/25-01/01, Urbroj: 2170-71/01-25/01-1-1 od 29. prosinca 2025. godine, djelatnosti koje se mogu obavljati temeljem dozvole na lučkom području pod upravljanjem Županijske lučke uprave Rab su:

1. iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
2. ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane
3. trgovina na malo izvan prodavaonica
4. obrazovanje i podučavanje u području sporta i rekreacije
5. postavljanje reklama na otvorenom prostoru i putem info pulta

U Prilogu 1. nalazi se tabelarni prikaz s podacima o broju dozvola koje će se izdavati, roku na koji se izdaju dozvole, djelatnosti za koju se izdaju dozvole, vrsta sredstva kao i njihov broj, lokacija za obavljanje djelatnosti i koordinate na kojima će se djelatnost obavljati, a u Prilogu 2. se nalazi grafički prikaz mikrolokacija.

Lokacija djelatnosti se odnosi na luku na području Županijske lučke uprave Rab, a mikrolokacija na poziciju na kojoj će se obavljati djelatnost.

Članak 4.

Ponuditelj koji podnosi prijavu na Javni natječaj mora ispunjavati sljedeće uvjete:

- da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj
- da raspolaže opremom za obavljanje djelatnosti – fotografija sredstava
- da nema dospjelih obveza prema Županijskoj lučkoj upravi Rab po bilo koju osnovu, osim ako je sa Županijskom lučkom upravom Rab regulirao plaćanje duga
- da nema dospjelih nepodmirenih obveza temeljem poreza i drugih javnih davanja
- da nije koristio lučko područje Županijske lučke uprave Rab bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu u lučkom području

UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI ZA MIKROLOKACIJU NA LUČKOM PODRUČJU

Za djelatnost iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport:

1. Korištenje opreme za rekreaciju i sport isključivo u vlasništvu ili najmu ovlaštenika dozvole (korisnika).
2. Ovlaštenik dozvole obavezan je održavati urednost, redovito čistiti prostor te uklanjati sav komunalni i drugi otpad nastao obavljanjem djelatnosti.
3. Ovlaštenik dozvole dužan je u cijelosti poštivati pravila reda na lučkom području te osigurati da se obavljanjem djelatnosti ne ograničava opća uporaba pomorskog dobra.



Za ugostiteljsku djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane:

1. Po izdanoj dozvoli dopušteno je postavljanje jednog prodajnog objekta maksimalne površine 15 m² (mikrolokacije L-SM 13, L-SDD 10)
2. Korištenje stolova i stolica za pružanje ugostiteljske djelatnosti u vlasništvu ovlaštenika dozvole (korisnika).
3. Uz postavljanje stolova i stolica dopušteno je korištenje suncobrana ili natkrivanje u skladu s odredbama Zakona o gradnji a uz prethodnu suglasnost Županijske lučke uprave Rab, oboje u skladu sa estetskim i prostornim standardima lučkog područja .
4. Ovlaštenik dozvole obavezan je održavati urednost, redovito čistiti prostor terase te uklanjati sav komunalni i drugi otpad nastao obavljanjem djelatnosti.
5. Ovlaštenik dozvole dužan je u cijelosti poštivati pravila reda na lučkom području te osigurati da se obavljanjem djelatnosti ne ograničava opća uporaba pomorskog dobra.
6. Kao dokaz ispunjavanja uvjeta, ponuditelj je dužan dostaviti:
 - fotografiju objekta i/ili
 - skicu terase s naznačenom površinom i rasporedom opreme

Za djelatnost trgovine na malo izvan prodavaonice:

1. Po izdanoj dozvoli dopušteno je postavljanje jednog prodajnog objekta maksimalne površine 15 m² (mikrolokacija L-RB 1) odnosno pokretnih kolica maksimalne površine 1 m² (mikrolokacije L-RB 7 i L-RB 9).
2. Prodajni objekt ili kolica moraju biti u vlasništvu ili najmu ovlaštenika dozvole te se ne smije davati na korištenje trećim osobama.
3. Uz kolica dopušteno je postavljanje jedne stolice i jednog suncobrana bijele boje, bez reklamnih oznaka.
4. Ovlaštenik dozvole obavezan je održavati urednost prostora, redovito čistiti te uklanjati sav komunalni i drugi otpad nastao tijekom obavljanja djelatnosti.
5. Ovlaštenik dozvole dužan je u cijelosti poštivati pravila reda na lučkom području te osigurati da se obavljanjem djelatnosti ne ograničava opća uporaba pomorskog dobra.
6. Zabranjeno je postavljanje dodatne opreme, natpisa ili reklamnih materijala izvan odobrenog objekta.
7. Kao dokaz ispunjavanja uvjeta, ponuditelj je dužan dostaviti fotografiju objekta/kolica.

Za djelatnost postavljanja reklama na otvorenom prostoru i putem info pulta:

1. Info pult se smije koristiti isključivo za promociju plovila koja su u vlasništvu ili najmu ovlaštenika dozvole.
2. Uz info pult dopušteno je postavljanje jedne stolice te korištenje suncobrana bijele boje bez reklamnih oznaka.
3. Na info pultovima nije dopušteno postavljanje dodatnih ploča, natpisa, reklama, zastava ili druge opreme koja nije izričito odobrena.
4. Ovlaštenik dozvole obavezan je osigurati redovito održavanje čistoće, uklanjanje otpada te sprječavanje onečišćenja lučkog područja.
5. Ovlaštenik dozvole dužan je u cijelosti poštivati pravila reda na lučkom području te osigurati da se obavljanjem djelatnosti ne ograničava opća uporaba pomorskog dobra.
6. Kao dokaz ispunjavanja uvjeta, ponuditelj je dužan dostaviti:
 - dokaz o vlasništvu plovila ili ugovor o najmu,
 - fotografiju info pulta (izuzev lokacija: L-RB 11, L-RB 14, L-RB 15, L-RB 16, L-RB 17, L-RB 18, L-RB 19, L-SM 3, L-SM 4, L-SM 5, L-SM 6, L-SM 7, L-SM 8, L-SM 9 kada tipiziranu opremu dodjeljuje Davatelj koncesije)
 - fotografije plovila koje se promoviraju.

Napomena: Ovlaštenik dozvole kod obavljanja odobrenih djelatnosti dužan je poštivati propise iz područja zaštite od svjetlosnog onečišćenja.

Članak 5.

Ovlaštenik dozvole na lučkom području može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli.

Ovlaštenik dozvole na lučkom području nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama, a na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti.

Zabran iz stavka 2. ovog članka ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na lučkom području.

Davatelj dozvole na lučkom području dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na lučkom području ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.



Ako utvrdi da se lučko područje koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na lučkom području i/ili da ovlaštenik dozvole na lučkom području ograničava opću upotrebu, davatelj dozvole na lučkom području dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na lučkom području.

Ovlaštenik dozvole na lučkom području dužan je održavati i čistiti lučko područje na lokaciji za koju se izdaje dozvola.

Ovlaštenik dozvole na lučkom području mora osigurati poštivanje javnog reda i mira i poduzeti sve mjere sukladno pozitivnim propisima kojima se uređuje zaštita od buke i svjetlosnih onečišćenja u svezi lokacije i sredstava za koje se izdaje dozvola

Članak 6.

Ponude za dodjelu dozvola na lučkom području, bez obzira na način dostave, moraju biti zaprimljene u prijemnom uredu Županijske lučke uprave Rab najkasnije do **04. svibnja 2026. godine do 12:00 sati**.

Otvaranje ponuda je javno i održati će se 05. svibnja 2026. godine u prostorijama Županijske lučke uprave Rab na adresi Obala kralja Petra Krešimira IV/7, 51 280 Rab, s početkom u 10:00 sati.

Javni natječaj provodi se prikupljanjem pisanih ponuda. Dostava ponuda na Javni natječaj provodi se putem preporučene pošte ili neposrednom predajom u prijemnom uredu Županijske lučke uprave Rab na adresi:

Županijska lučka uprava Rab
Obala kralja Petra Krešimira IV/7
51 280 Rab

U zatvorenoj omotnici uz naznaku „**ZA NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE RAB ZA MIKROLOKACIJU BR. ___ - NE OTVARAJ**“

- *pod BR:___ se upisuje oznaka mikrolokacije iz grafičkog priloga*

Ponuda za dodjelu dozvole u lučkom području obavezno sadrži:

- osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime odnosno tvrtka ili naziv, adresa i OIB, te e-mail adresu i broj mobitela ponuditelja odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja ako se radi o pravnoj osobi
- izričitu ponudu iznosa godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru na jednoj lokaciji iz Javnog natječaja
- redni broj iz Tabelarnog prikaza iz Priloga 1. za koju se ponuda podnosi, odnosno oznaka mikrolokacije

Ponuditelj može podnijeti ponude za više lokacija iz Javnog natječaja, ali pojedina ponuda se može odnositi za samo jednu mikrolokaciju.

Ponuda koja je podnesena za više mikrolokacija ili iz koje nije moguće odrediti za koje lokacije, djelatnost i sredstva se ista podnosi, smatra se neurednom te se neće uzeti u razmatranje.

Nepravodobne, nepotpune i ponude koje nisu dostavljane u zatvorenoj omotnici se odbacuju.

Članak 7.

Povjerenstvo sastavlja zapisnik o otvaranju i ocjeni ponuda (u daljnjem tekstu: Zapisnik) koji dostavlja Ravnatelju bez odgode.

Zapisnik potpisuju svi članovi Povjerenstva.

Povjerenstvo je prije otvaranja ponuda dužno utvrditi koliko je pravodobno pristiglih ponuda.

Ponude koje nisu pravodobne neće se otvarati niti uzimati u ocjenjivanje.

Povjerenstvo će otvarati pravodobno pristigle i potpune ponude prema redoslijedu njihova zaprimanja i utvrditi udovoljavaju li formalnim uvjetima Javnog natječaja, tj. Sadrže li podatke i dokumentaciju propisanu Javnim natječajem.

Ponude koje ne udovoljavaju formalnim uvjetima Javnog natječaja neće se uzeti u obzir.

Članak 8.

Ponudbenom listu (Obraza 1.) za dodjelu dozvole na lučkom području obavezno se prilažu:

1. Izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnica ili izvod registra udruga te odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti (ako je isto propisano mjerodavnim zakonskim odnosno podzakonskim propisima) – sve ne starije od 3 (tri) mjeseca od datuma podnošenja ponude



2. Dokaz da raspolaže opremom za obavljanje djelatnosti: popis osnovnih sredstava, ugovor o najmu i sl. (izuzev lokacija: L-RB 11, L-RB 14, L-RB 15, L-RB 16, L-RB 17, L-RB 18, L-RB 19, L-SM 3, L-SM 4, L-SM 5, L-SM 6, L-SM 7, L-SM 8, L-SM 9 kada tipiziranu opremu dodjeljuje Davatelj koncesije)
3. Izjava da nije koristio lučko područje bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na lučkom području – Obrazac 2.
4. Izjava o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole – Obrazac 3.
5. Izjave ovjerene kod javnog bilježnika u izvorniku:
 - a. Izjava da će ponuditelj ukoliko njegova ponuda bude najpovoljnija, u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti rješenja o davanju dozvole na lučkom području Županijske lučke uprave Rab, dostaviti bjanko zadužnicu, a kojom ponuditelj daje suglasnost da se može provesti prisilna naplata na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na lučkom području, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na lučkom području, a korištenje dozvole u lučkom području preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe – Obrazac 4.
Ponuditelj je dužan dostaviti **jednu ili više bjanko zadužnica** ovjerenih kod javnog bilježnika u visini minimalnog dvostrukog iznosa godišnje naknade koju ponuditelj nudi za dozvolu na lučkom području, izdana na propisanom obrascu, te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice kojom ponuditelj daje suglasnost. U zamjenu za bjanko zadužnicu ponuditelj može **uplatiti novčani polog** u istom iznosu (u visini minimalno dvostrukog iznosa naknade koju ponuditelj nudi za dozvolu na lučkom području). Novčani polog uplaćuje se na **IBAN Županijske lučke uprave Rab, HR 7824020061100108216, model 00 poziv na broj OIB ponuditelja, uz naznaku: sredstvo osiguranja plaćanja naknade za dozvolu na lučkom području**. Uplata novčanog iznosa mora biti izvršena na način da je uplata evidentirana na računu Županijske lučke uprave Rab u roku od 8 (osam) dana od dana izvršnosti rješenja o davanju dozvole na lučkom području.
 - b. Izjava kojom se daje suglasnost lučkom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije na lučkom području pod upravljanjem Županijske lučke uprave Rab.
Izjava kojom se daje suglasnost lučkom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmet i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na lučkom području Županijske lučke uprave Rab – Obrazac 5.
6. Potvrdu Županijske lučke uprave Rab o nepostojanju duga prema Županijskoj lučkoj upravi Rab po bilo kojoj osnovi, odnosno potvrdu da je njome regulirao plaćanje duga
7. Potvrda Porezne uprave da ponuditelj nema duga s osnova javnih davanja, ne starije od 30 dana od dana raspisivanja natječaja.
8. Dokaz o prethodnom iskustvu i dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti – priložiti Rješenje iz prethodnih godina

Članak 9.

Ponude zaprimljene na natječaj ocjenjivati će se na način da pojedini zahtjev/ponuda može biti ocijenjena sa maksimalno 100 bodova temeljem sljedećih kriterija:

- Ponuđeni iznos naknade za dozvolu u lučkom području – **do maksimalno 40 bodova**
- Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, obavljanje djelatnosti na lučkom području Županijske lučke uprave Rab, 5 bodova po svakoj godini – **do maksimalno 10 bodova**
- Upotreba opreme i alata obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te korištenje najviših estetskih standarda – **do maksimalno 20 bodova**
- Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole – obavljanje djelatnosti više od 6 mjeseci – **30 bodova**, obavljanje djelatnosti od 3 do 6 mjeseci – **20 bodova**, obavljanje djelatnosti manje od 3 mjeseca – **10 bodova**.



Obrazloženje:

Postupak bodovanja je prikazano i obrazloženo u sljedećim tabelama:

KRITERIJ	RELATIVNI ZNAČAJ	MAKSIMALNI BROJ BODOVA
Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na lučkom području (P)	40%	40
Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti (O)	10%	10
Upotreba opreme i alata obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te korištenje najviših estetskih standarda (Z)	20%	20
Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti (V)	30%	30
MAKSIMALNI BROJ BODOVA (T=P+O+Z+V)		

FORMULA: T=P+O+Z+V

T – ukupni broj bodova

P – broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđeni iznos naknade

O – broj bodova koji je ponuda dobila za prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti

Z – broj bodova koji je ponuda dobila za opremu i alate s obilježjima autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja

V – broj bodova za vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti

CIJENA (P)

Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 40 bodova. Onaj ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišom cijenom dobiva maksimalni broj bodova. Ovisno o najvišoj cijeni ponude ostale ponude dobiti će manji broj bodova prema formuli:

$P = (P1/P2) * 40$ gdje je

P – broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

P1 – cijena ponude koja je predmet ocjene

P2 – cijena ponude sa najvišom ponuđenom naknadom

40 – maksimalni broj bodova

Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti (O)

BROJ GODINA KOLIKO PONUDITELJ OBAVLJA DJELATNOST ZA KOJU PODNOSI PONUDU ILI TRAJANJE UGOVORA O KONCESIJI ILI ODOBRENJA KOJA SU IZDANA PONUDITELJU (u godinama)	BODOVI
1 godina	5 bodova
2 godine	10 bodova

Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole

VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE	BODOVI
Obavljanje djelatnosti više od 6 mjeseci	30 bodova
Obavljanje djelatnosti od 3 – 6 mjeseci	20 bodova
Obavljanje djelatnosti manje od 3 mjeseca	10 bodova

Upotreba opreme i alata obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te korištenje najviših estetskih standarda

UPOTREBA OPREME I ALATA OBILJEŽJA AUTENTIČNIH KULTURNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI TOG PODRUČJA TE KORIŠTENJE NAJVIŠIH ESTETSKIH STANDARDA	BODOVI
Upotreba opreme i alata obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te korištenje najviših estetskih standarda - DA	20 bodova
Upotreba opreme i alata obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te korištenje najviših estetskih standarda - NE	0 bodova

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se onaj Ponuditelj čija je ponuda u cijelosti ocijenjena s najvećim brojem bodova, tj. čiji je ukupan zbroj bodova po kriterijima najveći.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg Ponuditelja, najpovoljnijim Ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani Ponuditelj uz uvjet da ispunjava si sve druge uvjete Javnog natječaja.



U slučaju da dva ili više Ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete Javnog natječaja, Povjerenstvo će najpovoljnijim ponuditeljem smatrati onoga Ponuditelja čija ponuda ima najveći ponuđeni iznos naknade, a ako se ni tako ne može odrediti, Povjerenstvo će najpovoljnijim ponuditeljem smatrati onog Ponuditelja čija je ponuda ranije zaprimljena.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju natječaja, na prijedlog ravnatelja, donosi Upravno vijeće u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju odluke Upravnog vijeća, Rješenje o davanju dozvole na lučkom području donosi ravnatelj.

KLASA: 400-01/25-01/1

UR.BROJ: 2170-71/01-26/01-1-2

U Rabu, 31. siječnja 2026. godine

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA RAB



Ravnatelj Županijske lučke uprave Rab

Nenad Debelić